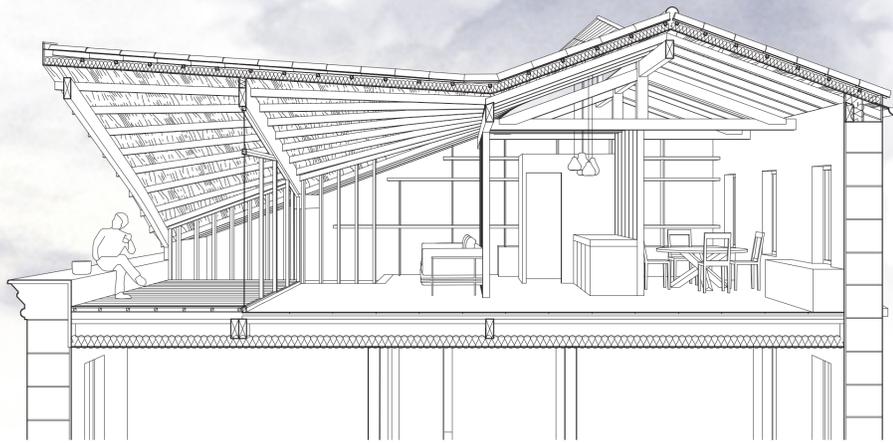
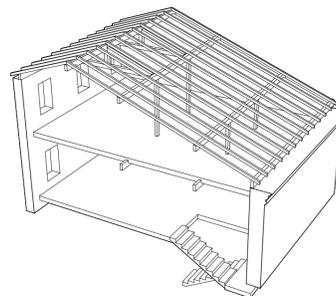
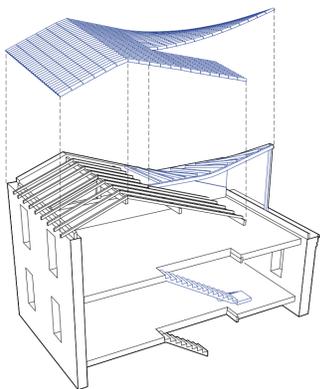


> Coupes perspectives 1: 50e

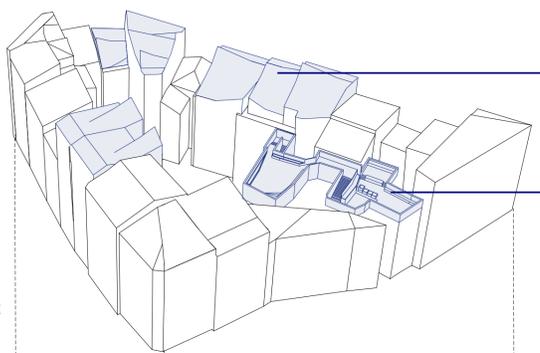
Trame A de 5 x 12 m
création d'un appartement de type T2 en attique.
une partie de la toiture se soulève, amenant lumière dans
l'épaisseur du bâti. Une terrasse se crée et permet des vues
biaises sur le coeur d'îlot.



Trame B de 7 x 12 m
déploiement de l'appartement du dernier étage en duplex sous
les toits. Délicatement, les pannes se décalent, laissant entrer les
rayons lumineux au coeur de l'appartement et offre aux habitants
une terrasse couverte.



> Axométrie évolutive des deux typologies



> projet

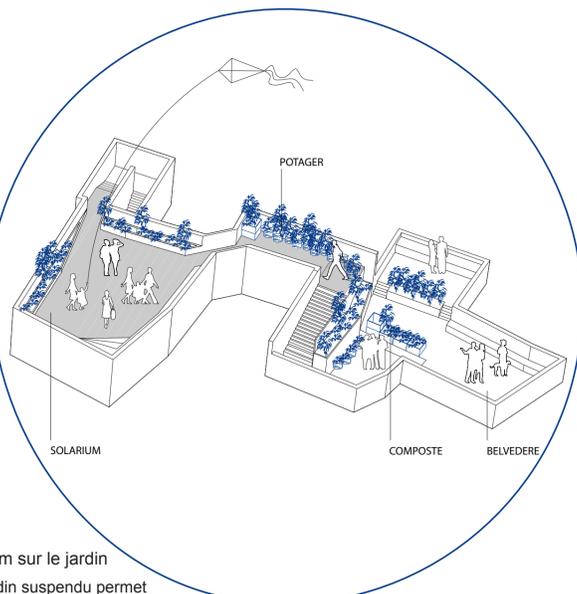


> existant



> Zoom sur les combles

Les charpentes se soulèvent pour
offrir à la vue de tous le paysage.



> Zoom sur le jardin

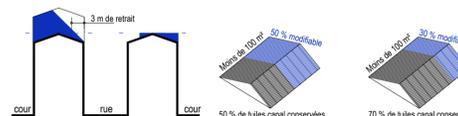
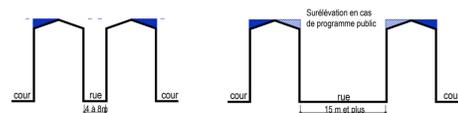
Le jardin suspendu permet
une respiration en coeur d'îlot.



> Vue sur la terrasse B



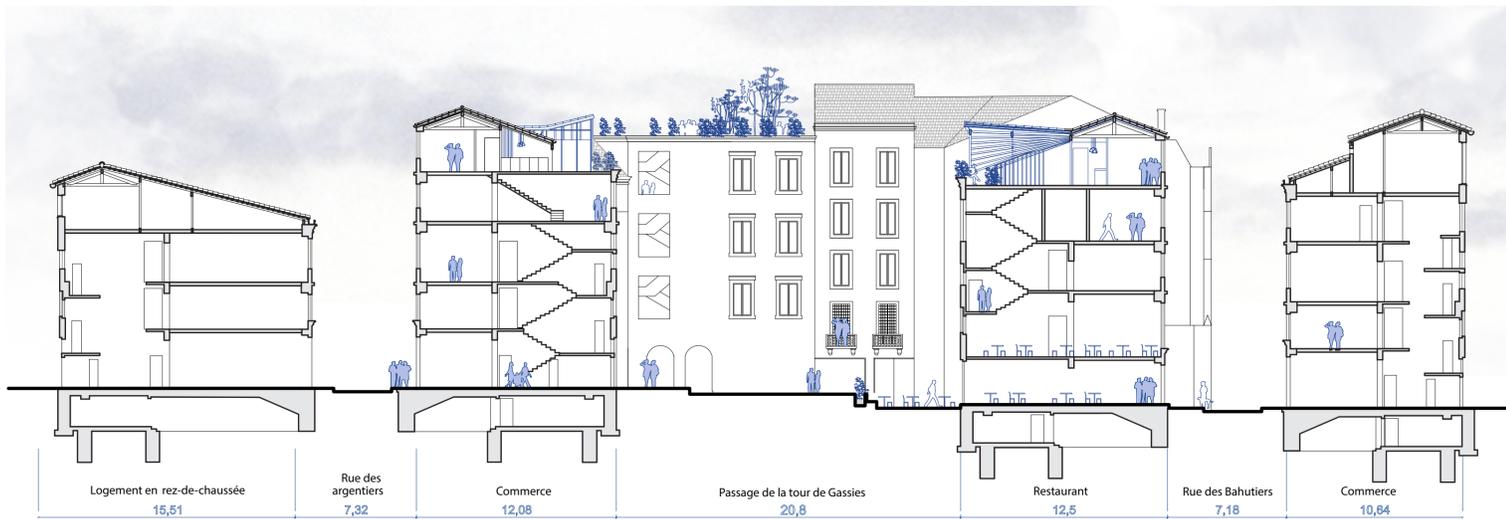
> Vue depuis le séjour A



> Règles de PLU
Détermination des règles
de volumes constructibles
nécessaires à l'élaboration
du projet architecturale dans
le cadre de la réhabilitation
des combles.



> Plan de situation



> Coupe sur l'îlot 1: 200e

Logement en rez-de-chaussée 15,51 Rue des argentiers 7,32 Commerce 12,08 Passage de la tour de Gassies 20,8 Restaurant 12,5 Rue des Bahutiers 7,18 Commerce 10,84