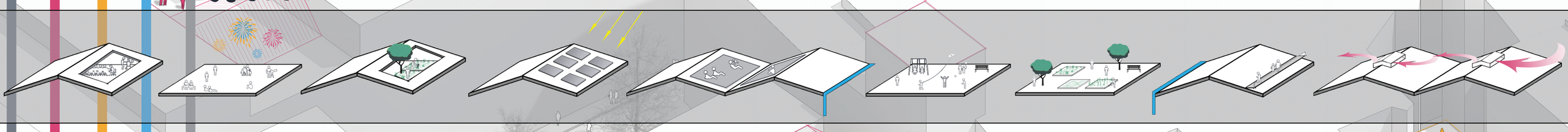
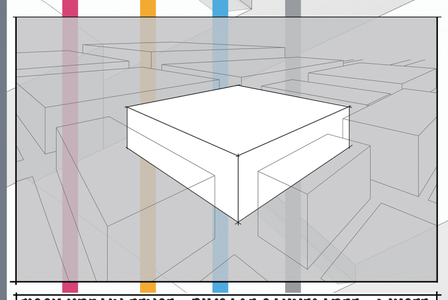
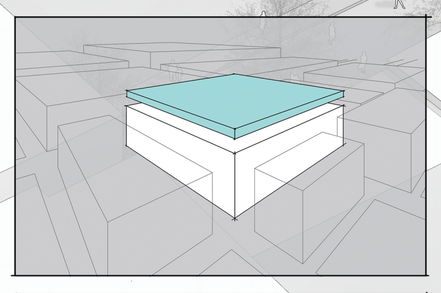
MICROCOSME SUR L'ILOT

205MAD

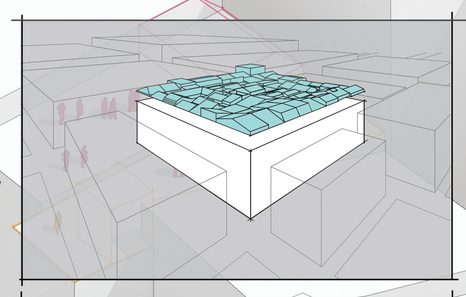




TISSU URBAIN DENSE - PAYSAGE SAUVEGARDE - MUSEE - HAUTEUR DE BATI HOMOGENE - PEU D'ESPACES COLLECTIFS EXTERIEURS DANS LES ILOTS (COURETTES)



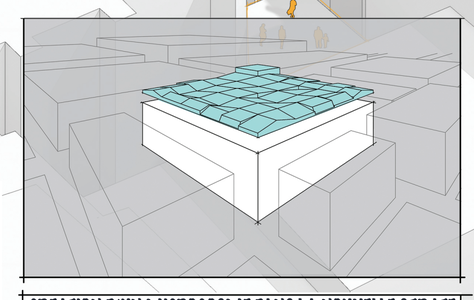
VALORISER UNE STRATE INUTILISEE DE LA VILLE: LES TOITS (COMBLES PERDUES) - NOUVEAU POINT DE VUE POUR LES HABITANTS: VUE DES TOITS SUR LES TOITS.



NAPPE RICHE COMPOSEE D'UNE MULTITUDE D'ESPACES PEU EXPLOITES , OU UNIQUEMENT A TITRE INDIVIDUEL. PARTAGE DE CES ESPACES MIS EN COMMUN.

ESPACES COLLECTIFS POUR L'IMMEUBLE: ACTIVITES VARIEES; INTERACTIONS SOCIALES
UTILISATION DES TOITS: DESSUS - DESSOUS - DEDANS.

INTERVENTION ADAPTEE A CHAQUE IMMEUBLE, TRAVAIL EN DENTELLE. CONSERVATION DES GABARITS ET RESPECT D'UNE CHARTE REDIGEE AVEC LA VILLE ET EN ACCORD AVEC LA CONSERVATION DU PATRIMOINE.



CREATION D'UN MICROCOSME DANS LA NOUVELLE STRATE DE LA VILLE POUR LES HABITANTS DE L'ILOT - HABITAT COOPERATIF INSCRIT DANS LE PAYSAGE URBAIN PROTEGE .

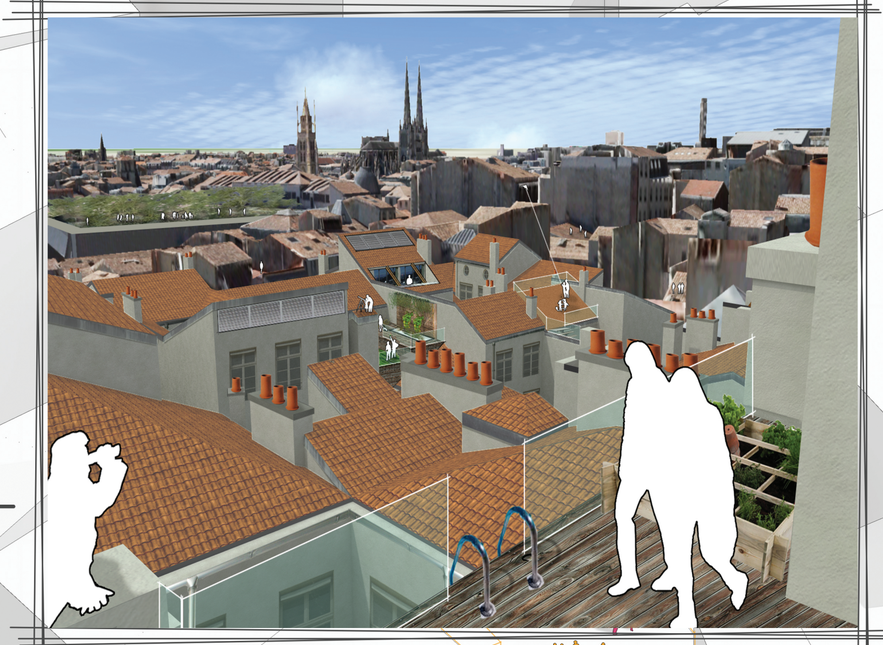
2013

PRISE DE CONSCIENCE DES BESOINS DES HABITANTS.
NOUVEAUX ENJEUX POUR LA VILLE - DENSIFICATION SOCIALE.

2015

NOUVELLE POLITIQUE DE LA VILLE VISANT A DYNAMISER BORDEAUX ET A AMELIORER LE CADRE DE VIE DES BORDELAIS.
MISE A JOUR DU PSMV DU CENTRE HISTORIQUE POUR FAVORISER LES INTERVENTIONS AU SEIN DES ILOTS.

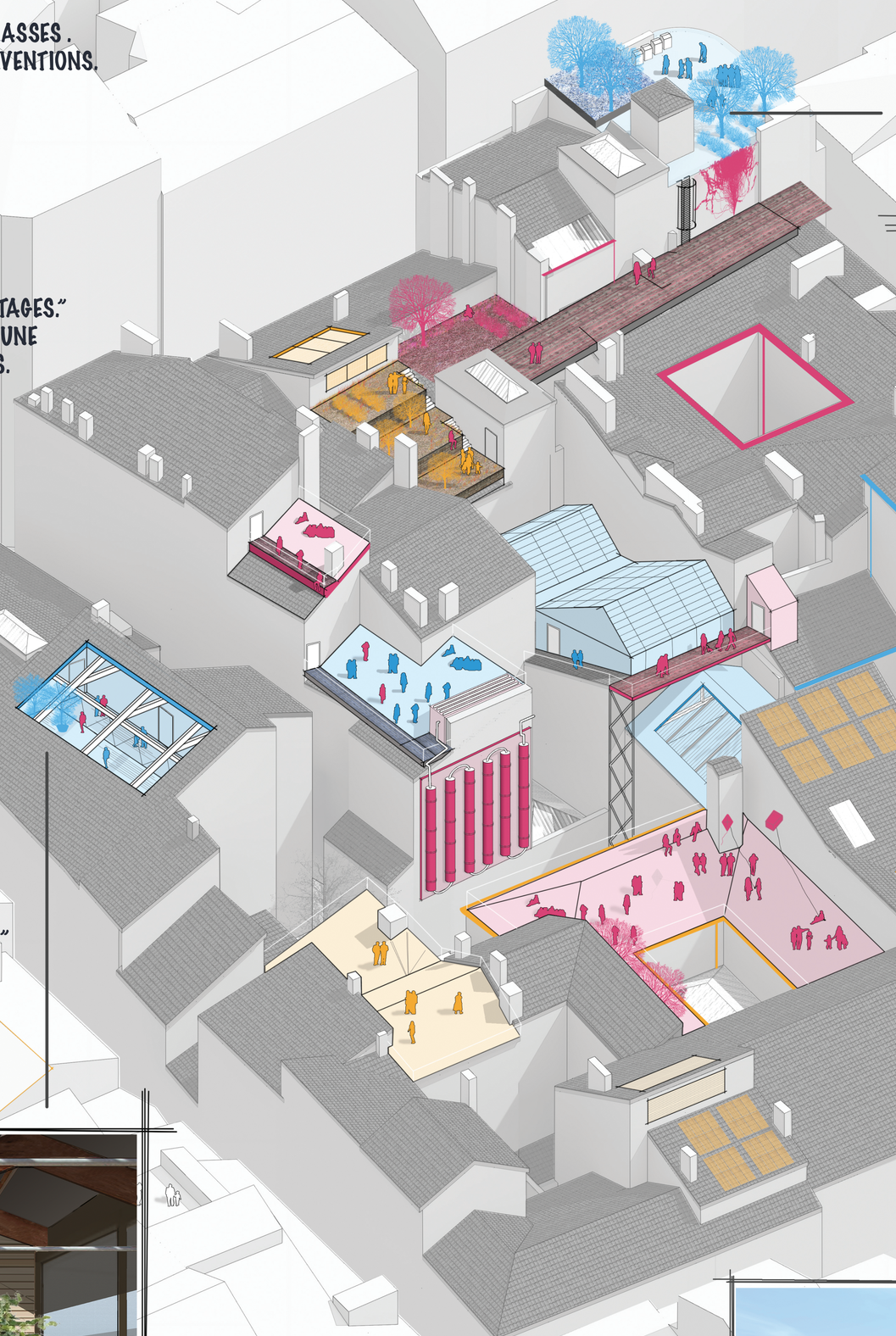
REHABILITATION DES TOITURES TERRASSES .
REALISATION DES PREMIERES INTERVENTIONS.



2030

APPLICATION DE LA "CHARTE DES TOITS PARTAGES."
AMENAGEMENT DES INSTALLATIONS POUR UNE UTILISATION DES ENERGIES RENOUVELABLES.

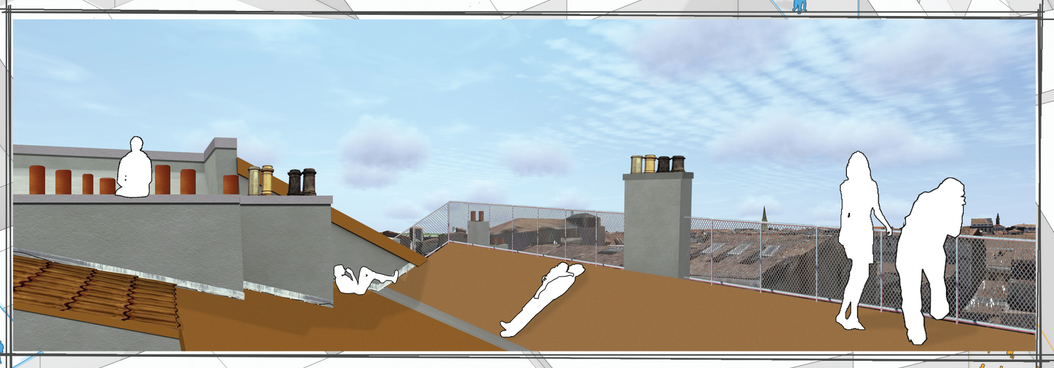
REAPPROPRIATION DES TOITS DANS LE CADRE DE TRAVAUX DE RENOVATION DES IMMEUBLES.
MISE EN COMMUNS DES BIENS AU PROFIT DE L'ILOT.



2050

CREATION DES COPROPRIETES D'ILOTS.
DENSIFICATION SOCIALE DES ILOTS.
MISE À JOUR DE LA "CHARTE DES TOITS PARTAGES" EN COLLABORATION AVEC LES HABITANTS.

CONNEXION ENTRE LES DIFFERENTS TOITS.
MANIFESTATIONS INTER ILOTS.



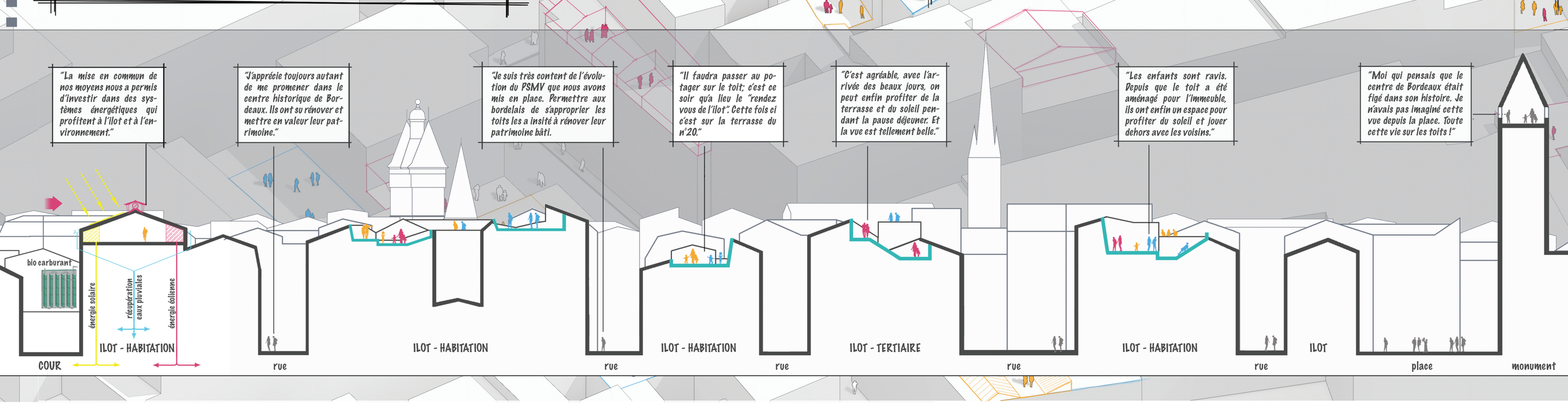
"La mise en commun de nos moyens nous a permis d'investir dans des systèmes énergétiques qui profitent à l'ilot et à l'environnement."

"J'apprécie toujours autant de me promener dans le centre historique de Bordeaux. Ils ont su rénover et mettre en valeur leur patrimoine."

"Je suis très content de l'évolution du PSMV que nous avons mis en place. Permettre aux bordelais de s'approprier les toits les a insité à rénover leur patrimoine bâti.

"Il faudra passer au potager sur le toit; c'est ce soir qu'a lieu le "rendez vous de l'ilot". Cette fois ci c'est sur la terrasse du n°20."

"C'est agréable, avec l'arrivée des beaux jours, on peut enfin profiter de la terrasse et du soleil pendant la pause déjeuner. Et la vue est tellement belle."

"Les enfants sont ravis. Depuis que le toit a été aménagé pour l'immeuble, ils ont enfin un espace pour profiter du soleil et jouer dehors avec les voisins."

"Moi qui pensais que le centre de Bordeaux était figé dans son histoire. Je n'avais pas imaginé cette vue depuis la place. Toute cette vie sur les toits !"