



Vue des toits

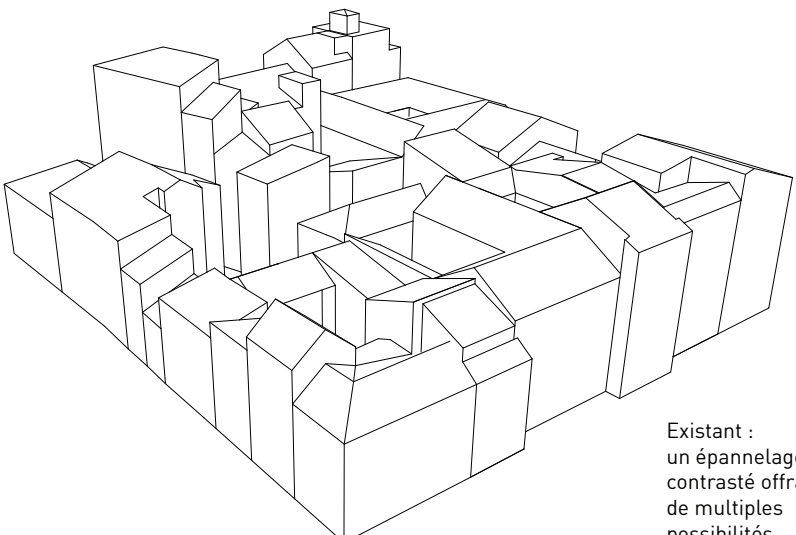
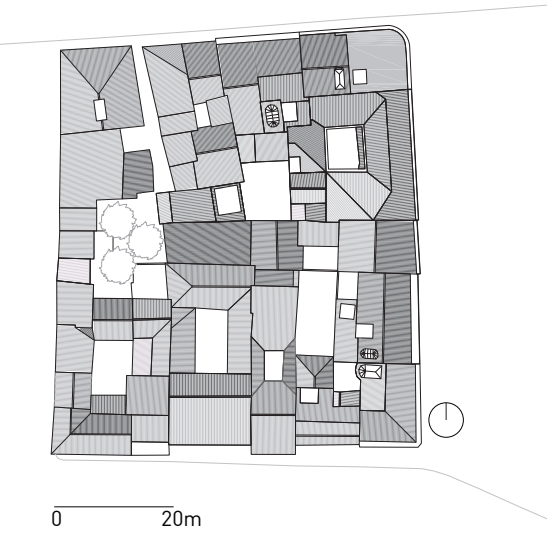
033ZAZ

Habiter les toits

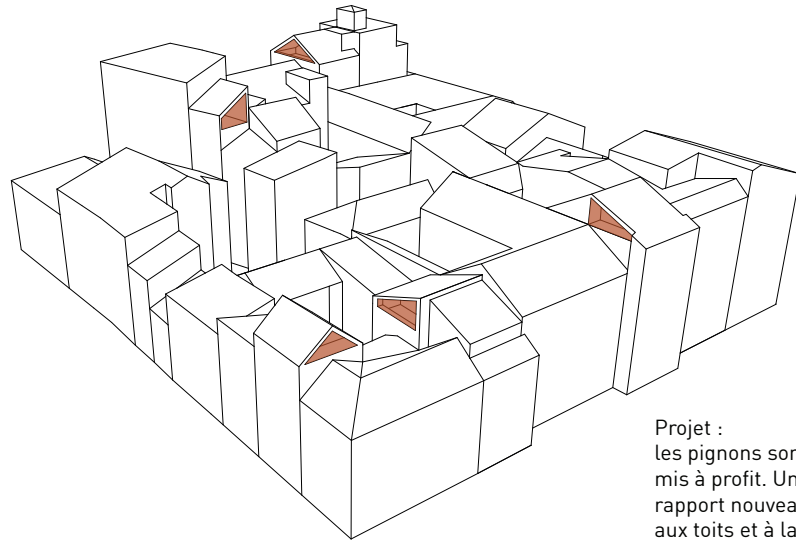
Pignons sur vues

Mer de tuiles, les toitures bordelaises, par leurs hauteurs variées, laissent place à des murs transversaux, généreux mais aveugles : les pignons. Ouvrir les pignons permet d'offrir un usage et une qualité aux combles délaissés. Le dispositif proposé ici se décline selon l'usage sou-

haité, le type de charpente, la morphologie et la situation du bâtiment. D'une fenêtre généreuse en double hauteur à une terrasse collective ouverte, une grande variété d'options est envisageable, dans le respect du volume enveloppe et de la 5ème façade.



Existant : un épannelage contrasté offrant de multiples possibilités.

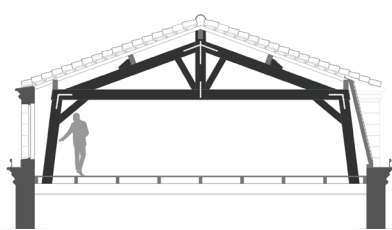


Projet : les pignons sont mis à profit. Un rapport nouveau aux toits et à la rue.



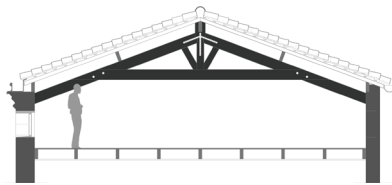
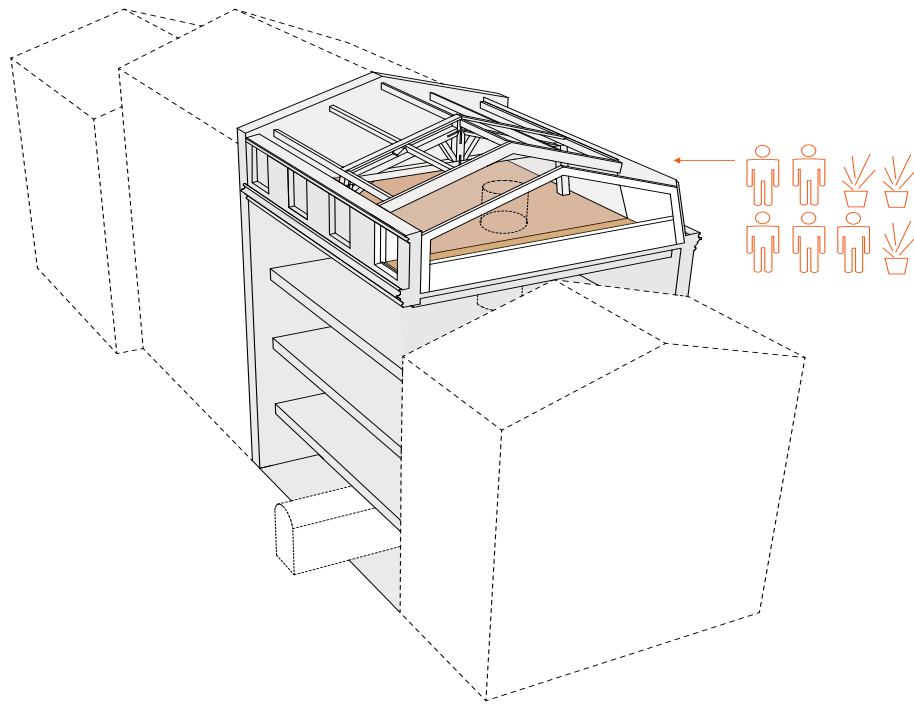
Le paysage des toitures préservé

CHARPENTES, USAGES, DÉCLINAISONS



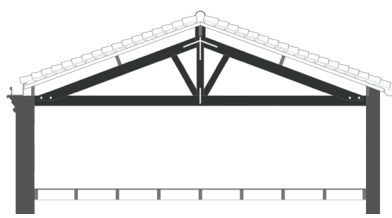
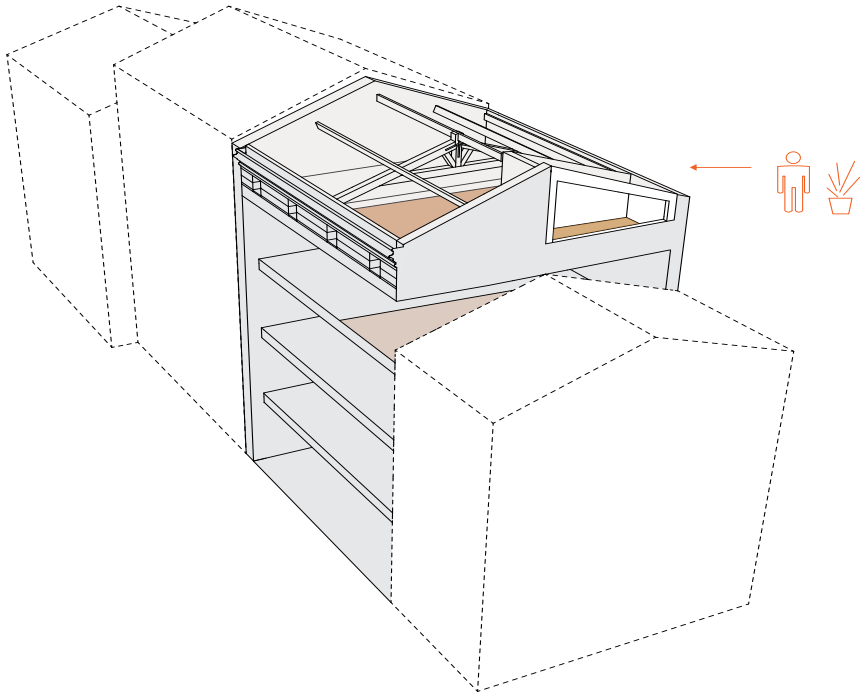
TERRASSE COLLECTIVE

Dans ce premier cas, le comble à l'origine inoccupé et inaccessible possède une hauteur sous charpente généreuse. L'accès lui est rendu par le prolongement de la montée principale de l'immeuble, permettant ainsi la création d'un espace commun sous les toits et la possibilité d'y aménager une terrasse. Les habitants de l'immeuble peuvent s'approprier l'espace et en déterminer l'usage.



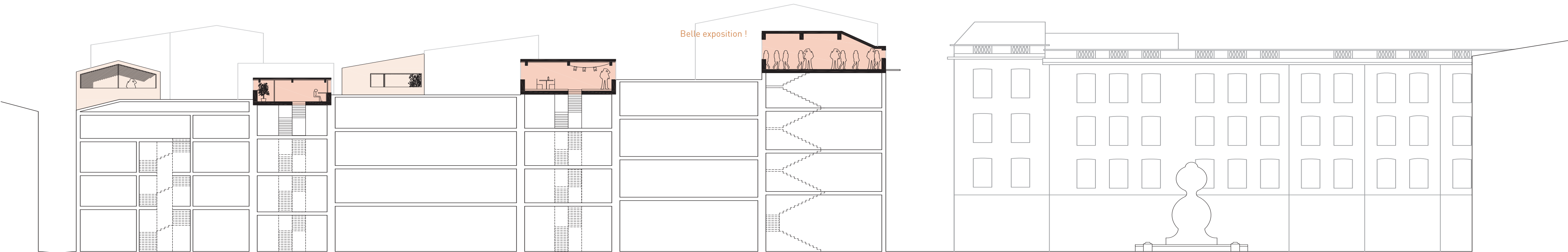
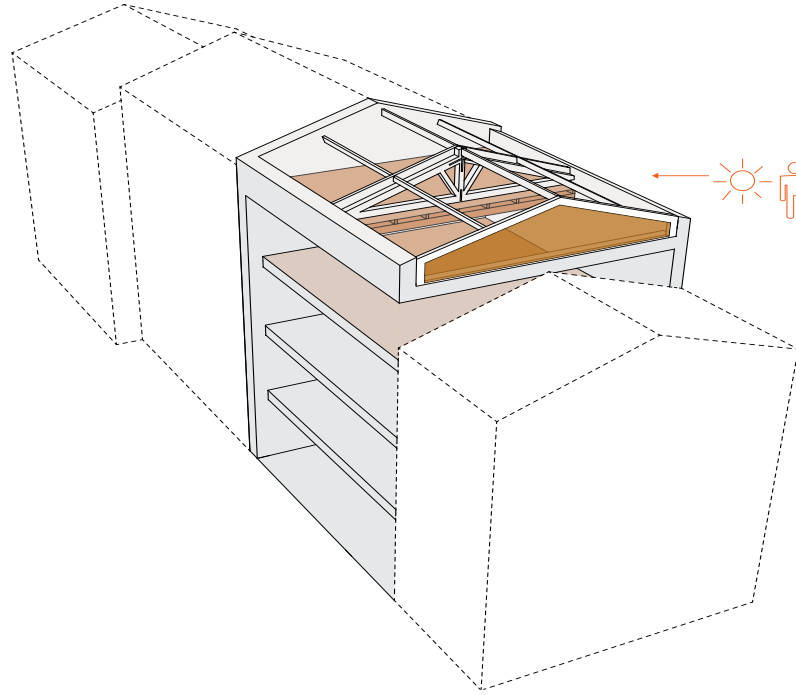
TERRASSE PRIVÉE

Dans ce deuxième cas, le comble inoccupé a une hauteur sous charpente intermédiaire. L'accès au comble est assuré depuis le logement du dernier étage et le pignon peut être creusé partiellement pour ménager une petite terrasse tout en préservant l'intimité de cet espace.



APPARTEMENT ECLAIRÉ

Dans ce troisième cas, la hauteur du comble est insuffisante et ne permet pas la création d'un étage supplémentaire. Le comble, partiellement ou entièrement libéré de son plancher, offre un volume additionnel au dernier étage et révèle la charpente. Le pignon s'ouvre pour baigner de lumière l'appartement.



0 3m
Coupe sur la place du parlement