

A COEUR OUVERT

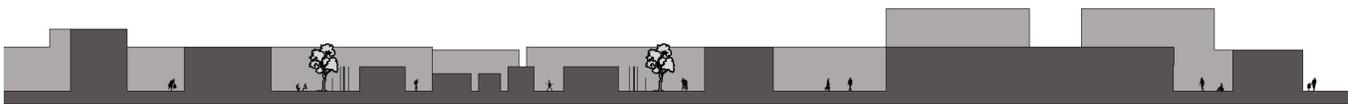
Suite à l'étude du quartier, le parti pris au niveau du programme fut de considérer un équipement, plus que du logement, afin d'amener le public à pratiquer, à vivre le cœur d'îlot, tout en restant dans un esprit, une ambiance pavillonnaire, « de quartier ».

Le cœur d'îlot est alors traité comme un « marché », avec un parking pour palier au manque de stationnement. L'ensemble de ce programme est ceinturé par une zone tampon, encadrée de murs végétaux afin de préserver la vie privée des habitations avoisinantes. L'intérêt étant de garder une ambiance sereine et calme en cœur d'îlot.

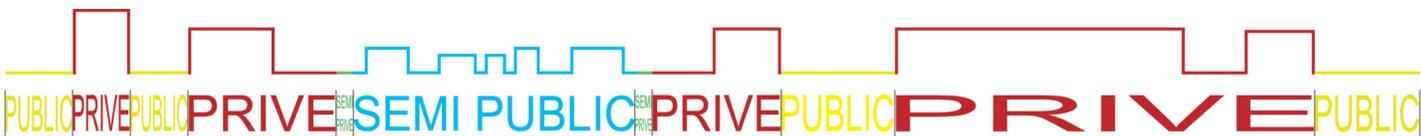
Le marché est organisé en différents boîtes travaillant la typologie des échoppes pour une meilleure intégration dans ce patrimoine.



PLAN e1/1000°



COUPE e1/500°



RESIDENTIEL JARDIN PRIVE ZONE COMMERCES

TRANSITION-ZONE TAMPON ENTRE LE RESIDENTIEL ET LE PUBLIC TRAITÉE EN MUR VEGETAL POUR SES AVANTAGES TANT VISUELS QU'ACCOUSTIQUES, TRAVAIL SUR LE RESPECT DE LA VIE PRIVEE

