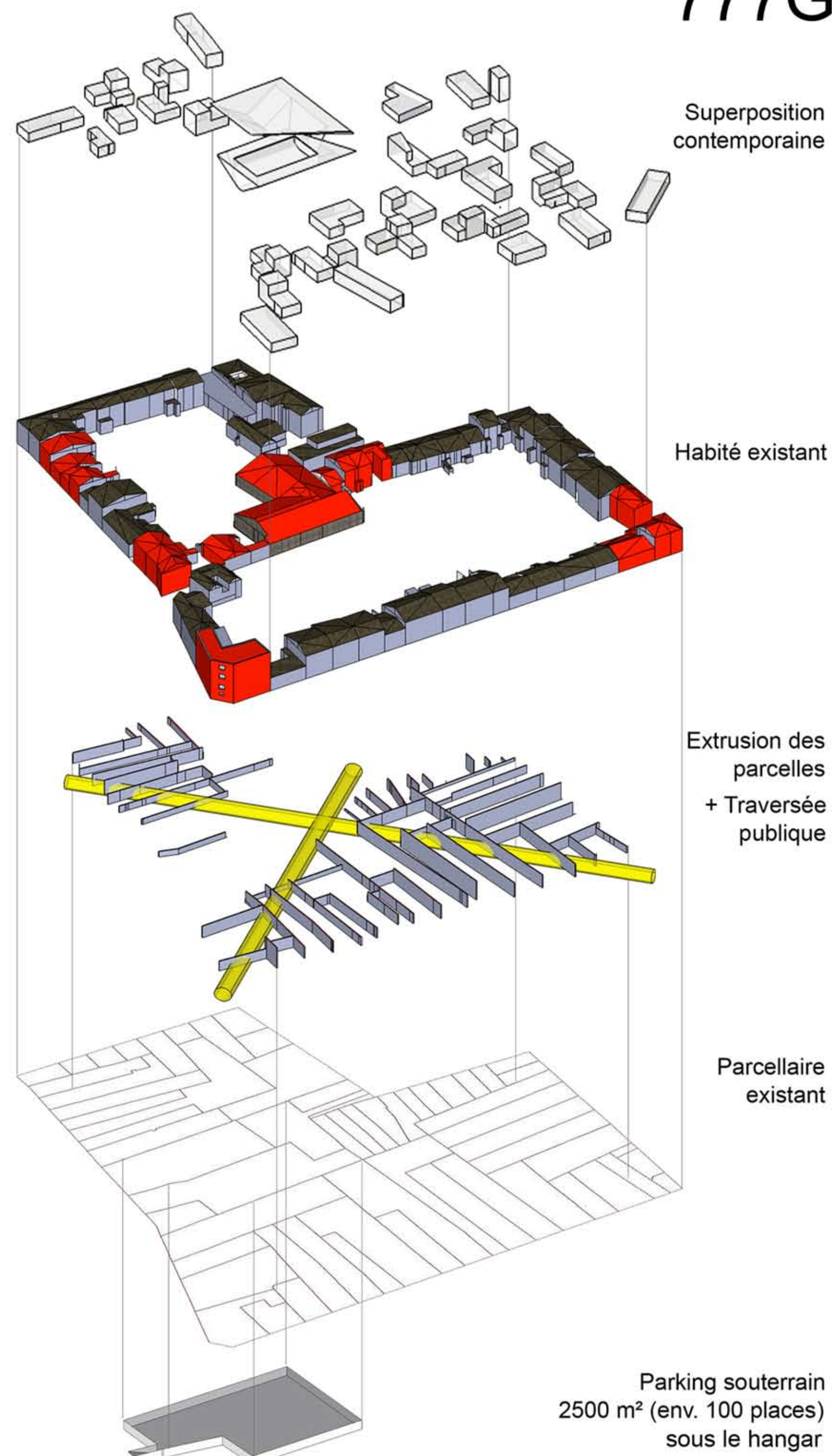
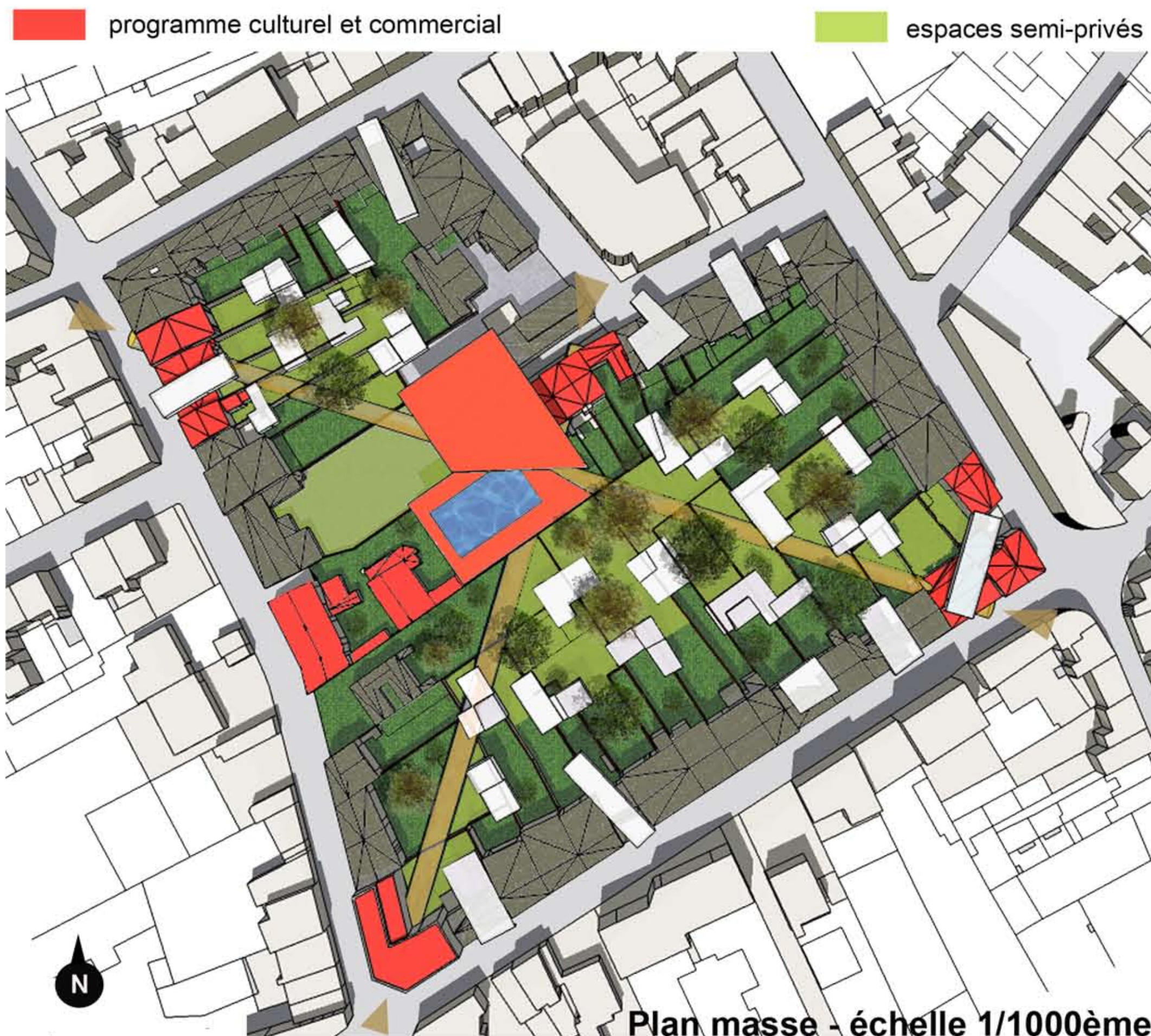


Le projet s'organise sur plusieurs niveaux ;

- Retrouver l'échelle d'un îlot typique bordelais. Le projet cherche à réinstaurer une structure au sein de l'îlot. Les limites mitoyennes du parcellaire existant sont extrudées pour devenir les supports de nouvelles appropriations pour l'intérieur de l'îlot.
- Définir des points nodaux (programmes commerciaux et culturels) également orientés vers le quartier, et renforcer le barycentre du site, à savoir, le hangar existant (on peut ici le transformer en centre sportif).
- Irriguer l'intérieur de l'îlot par une perforation des espaces privés et collectifs. Celle-ci s'effectue par des « tubes » à usage public. Ils permettent également la connexion entre les éléments des programmes publics et l'accès aux nouveaux logements. Ce dispositif peut viser à créer une nouvelle manière de "vivre l'îlot" et donc une certaine sociabilité.
- Réapproprier le cœur d'îlot par des habitations élevées (posées sur l'histoire) et profitant du soleil et du paysage/environnement.
- Mettre en place un dispositif qui permettrait la préservation de la végétation et donc de la qualité de « poumon vert » de l'îlot.



Expression en strate de l'action contemporaine

Révélation dans l'extension

Densification exemplaire qui peut être reproduite sur d'autres îlots

Superposition contemporaine Habité privé

Coupe Sud-Nord - éch. 1/200ème

